



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 32863

экз. № 2

**Закрытое акционерное общество  
«РЕАЛ-АВТО»**

Кому \_\_\_\_\_  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
полное наименование организации - для юридических лиц),  
ИНН 7709200080, ОГРН 1027700142095,  
115035, г. Москва, Космодамианская наб., д. 28,  
стр. 1  
его почтовый индекс и адрес,  
realavto77@mail.ru  
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата « 22 » июля 2016 г.

N 77-130000-013021-2016

**Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.  
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Гостиница Московская негосударственная экспертиза строительных проектов 4-1-1-0224-14 от 19.09.2014 <i>77-2-1-2-0080-17 от 21.04.2017</i> <i>77-2-1-3-009100-2019 от 22.04.2019</i>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:01:0002014:70

*Монархимова Верис*  
Заместитель  
директора  
*А.Б. Тирогов*

Исправленному верить  
Заместитель председателя

А.Б. Пирогов

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU77-130000-005196 от 23.12.2011, выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр АФ-13 от 2014 г., разработана ООО «Архитектурно-строительная компания АКРО-М»
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	951,5 <del>774,4</del>
	Объем (куб. м):	3686,0 <del>3689,4</del>
	Количество этажей (шт.):	4 + чердак + <del>5</del> <sup>5</sup> + подвал + <del>подвал</del> <sup>1</sup>
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	193,0 <del>188,0</del>
	Иные показатели:	Количество гостиничных номеров (шт.): 12; Вместимость автостоянки (шт.): 4.
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, ЦАО, Замоскворечье, Космодамианская наб., вл. 28, стр. 1
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до « 22 » июня 2017 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



« 22 » июля 2016 г.

М.П.

(подпись)

*(Handwritten signature)*

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено - до « 01 » июля 2018 г.

Заместитель  
председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



« 01 » июля 2018 г.

М.П.

(подпись)

*(Handwritten signature)*

(расшифровка подписи)

РС № 0025629

Продление разрешения на строительство от 22.07.2016 № 77- 130000-013021-2016

Действие настоящего разрешения  
продлено - до «09» августа 2018 г.



(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

А. Б. Пирогов

Действие настоящего разрешения  
продлено - до «09» августа 2019 г.



(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

А. Б. Пирогов

Действие настоящего разрешения  
продлено - до «30» июня 2020 г.



(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

А. Б. Пирогов

Действие настоящего разрешения  
продлено - до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено - до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.



РСД 0000988